



TORRE GOLF

Meléndez

AVANCE DE OBRA

60 APARTAMENTOS – ETAPA 1

Avance de obra – Enero 23 de 2024



Donde la felicidad es fácil de alcanzar.



1. ENTREGAS A
PROPIETARIOS

93%

A la fecha se han entregado a nuestros propietarios finales 56 apartamentos de los 60 que conforman la Torre 1. Se tiene un avance del 93% en las entregas.



2. ZONAS
COMUNES

100%

En el área de las piscinas se finalizaron las obras civiles se están ejecutando los detalles para la entrega a la copropiedad.



TORRE GOLF

Meléndez

AVANCE DE OBRA

60 APARTAMENTOS – ETAPA 2

Avance de obra – Enero 23 de 2024



Donde la felicidad es fácil de alcanzar.



1. FUNDICIÓN
MUROS Y LOSAS
APTOS

100%

Con respecto a la estructura de la Torre 2, se tiene un avance de 66 losas y 60 muros de apartamentos fundidos. Esto corresponde a un 100% de avance en la estructura principal del edificio.



2. ENCHAPES

75%

Los enchapes de la torre B tienen un avance en los pasillos y de baños del 75%; es decir, se tienen enchapados 45 apartamentos de los 60 que conforman la Torre y hasta el piso 9 en zonas de circulación.



3. RED DE GAS

90%

La instalación de la red de gas para los 60 apartamentos ya se ejecutó, instalando la red de distribución en los pasillos del piso 2 al piso 11 y en las cocinas de los 60 apartamentos de Torre B, quedando pendiente la instalación de la matriz principal y los medidores.



4. CARPINTERÍA DE
MADERA

30%

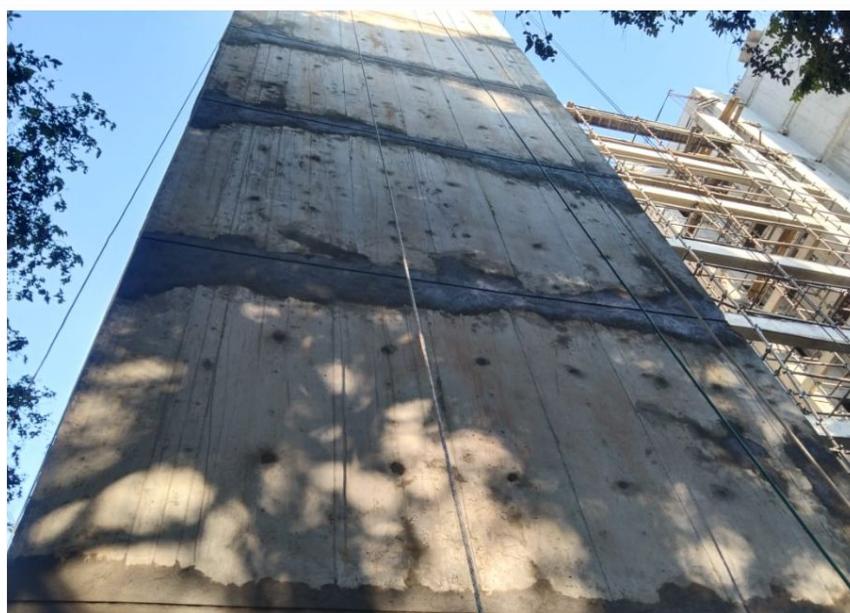
La instalación de la carpintería de madera se encuentra en ejecución. A la fecha se tiene un avance del 30% en lo que respecta a las puertas de habitación principal, baños y acceso. En cuanto a los muebles y mesón de de la cocina, se encuentran en el proceso de instalación y cuentan con un avance del 30%.



5. ACABADOS
INTERNOS -
GRANIPLAST

55%

La aplicación de la pasta blanca en los pasillos de la Torre 2 se encuentra en ejecución. A la fecha van en el piso 7 y con un avance del 55% en la actividad.



6. RESANES DE
FACHADAS

10%

Se inició con la actividad de Resanes de las fachadas de torre B, en este momento se encuentran ejecución y se tiene un avance del 10% a la fecha.



7. INSTALACION DE
VENTANERIA

5%

La instalación de la ventaneria de Torre B se encuentra en ejecución, a la fecha se tiene un avance acumulado del 5% en la actividad.



8. INSTALACIONES
ELECTRICAS

70%

Los apartamentos de la Torre B se encuentran alambrados y aparateados hasta el piso 8, incluyendo la instalación del tablero de breakers y cableado de la acometida parcial de los apartamentos. A la fecha se tiene un avance del 70% en la actividad.



9. INSTALACIONES
HIDROSANITARIAS

80%

Las redes hidráulicas de la torre B se encuentran instaladas en los pasillos y apartamentos. Así mismo, se dió el inicio de la instalación de lavaderos, y las flautas para los medidores.

La red sanitaria del sótano del proyecto está en proceso, En cuanto a los apartamentos, están prolongadas e instaladas las descolgadas sanitarias de baños y cocina.



¡MUY PRONTO, MÁS AVANCES DE SU FUTURO HOGAR!

www.rubiopromotores.com

☎ (572) 312 0707

✉ ventas@rubiopromotores.com

📍 CII 5 No. 66B – 75 Oficina 220A, Cali – Colombia.

 **RUBIO**
PROMOTORES S.A.
Donde la felicidad es fácil de alcanzar.